



Ciudad de México, a 07 de noviembre de 2019.

MINUTA DE LA TRIGÉSIMA QUINTA SESIÓN DE LA MESA LEGAL DE LA COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Asistencia: Se anexa a la presente el registro de asistencia de cada uno de los integrantes.

Orden del día:

1. Bienvenida.
2. Seguimiento a los inmuebles sujetos al proceso de reconstrucción con financiamiento de Fundación Slim, de los siguientes inmuebles:
 - A. Niños Héroes No. 173.- Notario No. 125, Lic. Javier Isaías Pérez Almaraz.
 - B. Oriente 155 A No. 3702, Notario No. 230, Lic. Javier E del Valle Palazuelos.
 - C. Tajín No 17, Notario 194 Lic. Enrique Zapata González Pacheco.
 - D. Miramontes No. 3010, Notario No. 77, Lic. Jesús Niño de la Selva.
 - E. Quemada No. 8, Notario No. 9, Lic. José Ángel Villalobos.
 - F. Rebsamen No. 245, Notario Público No. 63, Dr. Othon Pérez Fernández del Castillo.
 - G. Rancho del Arco No. 32, Notario No. 123, Lic. Pedro Joaquín Zarrabe.
 - H. Odessa No. 1222, Notario No. 11, Lic. Carlos Duran Loera.
 - I. Monrovia No. 120, Notario No. 12, Lic. Fernando Pérez Arredondo.
 - J. Tlalpan No. 1261, Notario No. 97, Lic. Marco Antonio Espinoza Romminght.
 - K. Pestalozzi 27, Notario No. 236, Alejandro Domínguez,
 - L. Vía Láctea No. 21, Notario No. 129, Lic. Ignacio Soto Borja y Anda.
 - M. Escocia No. 29, Lic. 212, Lic. Francisco I. Hugues Vélez.
3. Propuesta de ruta de atención con el Archivo Judicial.
4. Asuntos Generales:
 - A. Asignación de asuntos al Lic. Alejandro Torres Estrada.
 - B. Solicitud de Asignación de Notario de inmuebles con tipo de intervención Rehabilitación.
 - C. Solicitud de asignación de Notario para realizar fe de hechos en el inmueble ubicado en Tlalpan 550 y Vertiz 1233.

ACUERDOS:

- I. Estatus jurídico del edificio Oriente #155: (sin régimen de propiedad en condominio) por la complejidad del inmueble se propone realizar expropiación para el inmueble, a través de la Dirección

Plaza de la Constitución 2, oficina 323, colonia Centro
Alcalde de la Ciudad de México
T. 53458000 ext.1126

CIDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS



General de Regularización Territorial de la Ciudad de México, algunas declaraciones notariales están pendientes.

- II. Estatus jurídico del edificio Tajin No. 17: régimen condominal, están pendientes algunos juicios sucesorios así como algunas declaraciones notariales.
- III. Estatus jurídico del edificio Miramontes No. 3010: se encuentra pendiente una sucesión y protocolizar una donación.
- IV. A partir del 1 de enero se emitirá una nueva resolución para acotar y regular las enajenaciones de los inmuebles sujetos a reconstrucción.
- V. Estatus jurídico del edificio Quemada No. 81: un departamento abandonado con titular registral a nombre de una empresa.
- VI. Estatus jurídico del edificio Rancho del Arco No. 32: no han tenido contactos con todos los condóminos del edificio, se encuentran pendientes algunas declaraciones notariales, no tienen documentación de los damnificados.
- VII. Estatus jurídico del edificio Odessa No. 1222: no han tenido contactos con todos los condóminos del edificio, hay sucesiones pendientes y juicios de prescripción.
- VIII. Estatus jurídico del edificio Escocia No. 29: 49 unidades privativas, 12 tienen conflicto legal por resolver, 6 se van a ir a declaración notarial, no han tenido contactos con todos los condóminos del edificio, están pendientes juicios sucesorios.
- IX. Estatus jurídico del edificio Hacienda de Pasteje No. 35: están pendientes juicios sucesorios, formalización de contratos privados.
- X. Estatus jurídico del edificio Cafetales No. 130: están pendientes juicios sucesorios y tramitación de escrituras en el archivo general de notarías.
- XI. Estatus jurídico del edificio Pestalozzi No. 27: no tienen datos de las cuentas prediales de los cajones de estacionamientos, pendientes juicios sucesorios.
- XII. Ruta de atención con el Archivo Judicial, se presentó al enlace del Tribunal la propuesta para el proceso del trámite ante dicha Institución, enviará las observaciones y la aprobación del proceso.

Cierre.



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL DE ATENCIÓN A PERSONAS DAMNIFICADAS
DIRECCIÓN DE ATENCIÓN JURÍDICA
JEFATURA DE ATENCIÓN A LA MESA LEGAL

LISTA DE ASISTENCIA DE LA TRIGÉSIMA QUINTA SESIÓN DE LA MESA LEGAL DE LA COMISIÓN PARA LA
RECONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO
07 DE NOVIEMBRE DE 2019

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
LIC. JOSÉ ANGEL FERNÁNDEZ URÍA	NOTARIO 217	COLEGIO DE NOTARIOS	notario217@notariasmf.com		
MTRA. IRERI VILLAMAR	ASESORA	CONSEJERIA JURÍDICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO	ireri.consejero@gmail.com		
LIC. ANTONIO ARZAVE ESQUIVEL	J.U.D. DE CALIFICACIÓN REGISTRAL A	REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y EL COMERCIO	antonioarzave@consejeria.cdmx.gob.mx	557675014	
MTRA. BENITA HERNÁNDEZ CERÓN	DIRECTORA GENERAL	REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y EL COMERCIO	Benita.hernandez@cdmx.gob.mx	5532451730	
DRA. MARÍA CLAUDIA CAMPUZANO CABALLERO	DIRECTORA GENERAL	CENTRO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL TSJCDMX	maria.campuzano@tsjcdmx.gob.mx	Ext. 111219 Rodolfo Víctor Jiménez Rodríguez	
LIC. ARIADNA CAMACHO	SUBPROCURADORA DE LEGISLACIÓN Y CONSULTA	SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	acamacho@finanzas.cdmx.gob.mx		
LIC. HERIBERTO CASTILLO V.	SUBCOMISIONADO	COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN	hcastillo@notaria69df.com.mx		

Plaza de la Constitución, Col. Centro, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06000, Ciudad de México



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL DE ATENCIÓN A PERSONAS DAMNIFICADAS
DIRECCIÓN DE ATENCIÓN JURÍDICA
JEFATURA DE ATENCIÓN A LA MESA LEGAL

LIC. RÁUL REYES BONILLA	SUBDIRECTOR DE REAUDACIÓN Y FISCALIZACIÓN	SISTEMA DE AGUAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO	raul.reyes@sacmex.cdmx.gob.m x	57280017	
LIC. VERÓNICA RODRIGUEZ AGUILAR	JEFA DE UNIDAD DEPARTAMENTAL DE PROCESOS INMOBILIARIOS DE INTEGRACIÓN DE VALORES	FINANZAS	verorubisky@hotmail.com		
LIC. ANA KAREN CUIRIZ GUERRERO	JUD DE SEGUIMIENTO Y EVALUACIÓN EN ASUNTOS DE RECONSTRUCCIÓN	DGRT	acuirizg@cdmx.gob.mx	5536528176	
MTRO. ALFONSO LAM SIERRA	DIRECTOR GENERAL JURÍDICO	TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE MÉXICO	alfonso.sierra@tsjcdmx.gob.mx	91564997 Ext. 511101	
MTRA. SOFÍA ERENRIRA CASTILLO MORALES	COORDINADORA DE CONTROL DE NORMATIVIDAD Y GESTIÓN	TESORERÍA	ecastillo@finanzas.cdmx.gob.mx		
LIC. LEONARDO MEZA VILLAREAL	DIRECTOR DE CONTABILIDAD Y CONTROL DE INGRESOS	FINANZAS/TESORERÍA	lmeza@finanzas.cdmx.gob.mx	5525735851	

Plaza de la Constitución, Col. Centro, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06000, Ciudad de México



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL DE ATENCIÓN A PERSONAS DAMNIFICADAS
DIRECCIÓN DE ATENCIÓN JURÍDICA
JEFATURA DE ATENCIÓN A LA MESA LEGAL

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
Jorge Legueta Resendiz	abogado de notaria 194	Notaria 194	legueta@notaria194.com	55241163	
IRVIA A. CASTILLO	Abogado Notaria 217	Notaria	icastillo@notariasmf.com	9000-4647	
Luis Ugalde Tuerles	Abogado Notaria 11 CDMX	Notaria	lugalde@notariaonce.com	52117141	
SILVIA MUÑOZ JERICITOS	Abogada 250 NOT	NOTARIA	smunoz@notaria250.com.mx	55405984	
LUIS FLORES ZAVALA	ABOGADO NOT 61 CDMX	NOTARIA 61	luis.flores@notaria61df.com	5511869012	
Mauricio Zavala Zapata	Abogado Not. 212, 223 y 246	notaria	mzavala@notariashlo.mx	5752814126	
JOSE MUÑOZ	NOT 77	NOT 77	josemuno@notaria77.com	5555236222	
Gissell Contreras	Abogada Not. 236 CDMX	Notaria 236	gcontreras@notaria140.com.mx	50091424	

Plaza de la Constitución, Col. Centro, Alcaldía Cuauhtémoc, C.P. 06000, Ciudad de México



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO
DIRECCIÓN GENERAL DE ATENCIÓN A PERSONAS DAMNIFICADAS
DIRECCIÓN DE ATENCIÓN JURÍDICA
JEFATURA DE ATENCIÓN A LA MESA LEGAL

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
LUIS ALBERTO SÁNCHEZ COLÍN NOVELO	ABOGADO NOTARÍA 9 CDMX	NOTARÍA 9 CDMX	lascn@notaria9df.com.mx	55500097 5563026291	
ALEJANDRO TORRES ESTRELLA	ABOGADO INDEPENDIENTE	DESPLUGA LITIGIO	lictorresale@hotmail.com	56633913 56633914	
Ahumada Beltrán Diana	DGJIJEL Subdirectora de Atención a Trámites Inmobiliarios	DGJIJEL	dahumada.consejeria@gmail.com	5532537696	
Daniel Sangreado Estrada	Subdirector de Atención Jurídica	Comisión para la Reconstrucción		5510801577	
Andrés Cillelli José. Ramírez	J.U.D de Atención Jurídica Emergencia D	CRCDMX	andreaajr@outlook.com	5520785140	
HUGO EUROPE REBOLLO	Abogado	Fundación Carlos Slim.	hugoeurope2012@hotmail.com	5512329722	
Alfonso Sierra Lam	Director General Jurídico	Tribunal Superior de Justicia CDMX	alfonso.sierra@tsjcdmx.gob.mx	91564997 EXT. 511101	
Nathaly De la Cruz	Directora de Planeación Estratégica	CRCDMX	ari228@hotmail.com	5510532085	